

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Реконструкция и завершение застройки Центральной площади и эспланады в Октябрьском районе г.Ижевска. Жилой комплекс «Эспланада» между улицами М.Горького и Краная. 1 этап строительства – секции 1,2,3,4,5 и пристроенная автостоянка. 2 этап строительства – встроенно-пристроенный универсальный магазин.

№ 18-000310

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КС ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>426011</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Холмогорова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>15;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>22;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(341)265-10-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@immopg.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>komos-stroy.online</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Девяткин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виталий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "Комос-Строй"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1833031083</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1031898004324</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2003 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Девяткин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Виталий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>121-626-952 40</b>
	3.4.7	ИНН: <b>183401628105</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Обстоятельством (основанием), в соответствии с которыми вышеуказанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Максима Горького</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>150;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Реконструкция и завершение застройки Центральной площади и эспланады в Октябрьском районе г.Ижевска. Жилой комплекс «Эспланада» между улицами М.Горького и Красная.1 этап строительства – секции 1,2,3,4,5 и пристроенная автостоянка.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-RU18303000-81-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г.Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(13 392 000) руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>28 180 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>140 909 000 руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>нет</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: <b>В соответствии с положительным заключением экспертизы №18-2-1-2-0106-18 от 08 июня 2018 года, в разрешении на строительство «19» июля 2018 года были внесены следующие изменения: Разделение на 2 этапа строительства: 1 этап строительства – секции 1,2,3,4,5 и пристроенная автостоянка. Техничко-экономические показатели: Общая площадь здания – 38725,0 кв.м.; Строительный объем – 145489,0 куб.м.; Площадь застройки – 6160,0 кв.м. Общая площадь встроенных офисных помещений – 2226,8 кв.м., Общая площадь встроенных магазинов непродовольственных товаров – 713,3 кв.м. 2 этап строительства – встроенно-пристроенный универсальный магазин. Техничко-экономические показатели: Общая площадь встроенно-пристроенного универсального магазина – 2535,0 кв.м.; Строительный объем – 14710,0 куб.м.; Площадь застройки – 2060,0 кв.м.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>5</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>38725 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>район работ в соответствии с СП14.13330,2011 не относится к сейсмически опасным</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>0</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2535 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Район работ, в соответствии с СП 14.13330.2014, не относится к сейсмически опасным</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Проектно Изыскательская Фирма "Грин"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1834002991</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>"Архитектурное бюро Шевкунова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1835032029</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.07.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18-1-1-0065-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации</b>



	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Колизей"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU18303000-1448</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.10.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.09.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU18303000-1448</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.10.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.09.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4472</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.12.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>20.10.2012</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1963</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.11.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.10.2056</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>19.12.2007,28.10.2009</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4927</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.05.2010</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.08.2017</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01/094/2007-249</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.10.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01/086/2007-888</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация муниципального образования "город Ижевск"</b>
12.2 (2) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация муниципального образования "город Ижевск"</b>
12.2 (3) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация муниципального образования "город Ижевск"</b>
12.2 (4) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010612_49_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>27 742 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010612_43_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>1 816 м2</b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010612_28_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 313 м2</b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010612_1163_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 550 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>11387 кв.м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>С юго-восточной стороны-34 м/мест; с юго-западной стороны 47 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадка отдыха и физкультурная площадка расположены с южной стороны здания, детские игровые площадки - с южной и северной стороны здания.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>с северной стороны дворовой территории</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посев газонной травы</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>входные группы в подъезд ориентированы на север и имеют пандусы. Предусмотрено понижение бортового камня тротуаров. Отдельные машиноместа обозначены знаками.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется. Технические условия не требуются, питание наружного освещения предусмотрено от вводно-распределительного устройства дома согласно разделу проектной документации № АБ-335-ИОС.1.6</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>нет</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Т Плюс"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5300-FA051/01-013/0109-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 037 221,13 р.</b>



14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>150в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>970 690,08 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>164к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 723 551,17 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ижевские электрические сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1841033006</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31524</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 757 911,47 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Непубличные / Закрытые акционерные общества</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Удмуртлифт"</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1834100406</b>							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>278</b>						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>214</b>						
		15.1.3	В том числе машино-мест: <b>197</b>						
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>17</b>						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	3	1	97.30	3				
2	Жилое	3	1	60.00	2				
3	Жилое	3	1	35.70	1				
4	Жилое	3	1	59.90	2				
5	Жилое	3	1	91.60	3				
6	Жилое	4	1	95.70	3				
7	Жилое	4	1	59.40	2				
8	Жилое	4	1	35.40	1				
9	Жилое	4	1	59.30	2				
10	Жилое	4	1	90.60	3				
11	Жилое	5	1	96.30	3				
12	Жилое	5	1	59.40	2				
13	Жилое	5	1	35.40	1				
14	Жилое	5	1	59.30	2				
15	Жилое	5	1	90.60	3				
16	Жилое	6	1	90.20	3				
17	Жилое	6	1	59.40	2				
18	Жилое	6	1	35.40	1				
19	Жилое	6	1	59.30	2				
20	Жилое	6	1	90.60	3				
21	Жилое	7	1	90.20	3				
22	Жилое	7	1	59.40	2				
23	Жилое	7	1	35.40	1				
24	Жилое	7	1	59.30	2				
25	Жилое	7	1	90.60	3				
26	Жилое	8	1	90.20	3				
27	Жилое	8	1	59.40	2				
28	Жилое	8	1	35.40	1				
29	Жилое	8	1	59.30	2				
30	Жилое	8	1	90.60	3				
31	Жилое	9	1	90.10	3				
32	Жилое	9	1	60.30	2				
33	Жилое	9	1	35.80	1				
34	Жилое	9	1	60.20	2				
35	Жилое	9	1	90.50	3				
36	Жилое	10	1	90.10	3				
37	Жилое	10	1	59.30	2				
38	Жилое	10	1	35.20	1				
39	Жилое	10	1	59.20	2				
40	Жилое	10	1	90.60	3				
41	Жилое	11	1	90.30	3				
42	Жилое	11	1	59.30	2				
43	Жилое	11	1	35.30	1				
44	Жилое	11	1	59.20	2				
45	Жилое	11	1	90.70	3				
46	Жилое	12	1	90.40	3				
47	Жилое	12	1	60.40	2				
48	Жилое	12	1	35.80	1				
49	Жилое	12	1	60.30	2				
50	Жилое	12	1	90.70	3				

51	Жилое	13	1	91.90	3				
52	Жилое	13	1	60.40	2				
53	Жилое	13	1	35.80	1				
54	Жилое	13	1	60.30	2				
55	Жилое	13	1	92.20	3				
56	Жилое	14	1	91.90	3				
57	Жилое	14	1	60.40	2				
58	Жилое	14	1	35.80	1				
59	Жилое	14	1	60.30	2				
60	Жилое	14	1	92.20	3				
61	Жилое	15	1	90.40	3				
62	Жилое	15	1	59.10	2				
63	Жилое	15	1	35.20	1				
64	Жилое	15	1	154.30	4				
65	Жилое	3	2	111.60	4				
66	Жилое	3	2	56.50	2				
67	Жилое	3	2	56.50	2				
68	Жилое	3	2	111.40	4				
69	Жилое	4	2	111.00	4				
70	Жилое	4	2	55.70	2				
71	Жилое	4	2	55.70	2				
72	Жилое	4	2	110.80	4				
73	Жилое	5	2	111.00	4				
74	Жилое	5	2	55.70	2				
75	Жилое	5	2	55.70	2				
76	Жилое	5	2	110.80	4				
77	Жилое	6	2	111.00	4				
78	Жилое	6	2	55.70	2				
79	Жилое	6	2	55.70	2				
80	Жилое	6	2	110.80	4				
81	Жилое	7	2	111.00	4				
82	Жилое	7	2	55.70	2				
83	Жилое	7	2	55.70	2				
84	Жилое	7	2	110.80	4				
85	Жилое	8	2	110.80	4				
86	Жилое	8	2	55.30	2				
87	Жилое	8	2	55.30	2				
88	Жилое	8	2	110.70	4				
89	Жилое	9	2	110.80	4				
90	Жилое	9	2	55.50	2				
91	Жилое	9	2	55.50	2				
92	Жилое	9	2	110.70	4				
93	Жилое	10	2	110.80	4				
94	Жилое	10	2	56.70	2				
95	Жилое	10	2	56.70	2				
96	Жилое	10	2	110.70	4				
97	Жилое	11	2	110.80	4				
98	Жилое	11	2	55.50	2				
99	Жилое	11	2	55.50	2				
100	Жилое	11	2	110.70	4				
101	Жилое	12	2	111.20	4				
102	Жилое	12	2	55.50	2				
103	Жилое	12	2	55.50	2				
104	Жилое	12	2	111.00	4				
105	Жилое	13	2	112.60	4				
106	Жилое	13	2	56.70	2				
107	Жилое	13	2	56.70	2				
108	Жилое	13	2	112.40	4				
109	Жилое	14	2	112.60	4				
110	Жилое	14	2	56.70	2				
111	Жилое	14	2	56.70	2				
112	Жилое	14	2	112.40	4				
113	Жилое	15	2	110.90	4				
114	Жилое	15	2	55.40	2				
115	Жилое	15	2	55.40	2				
116	Жилое	15	2	110.70	4				
117	Жилое	3	3	82.50	2				
118	Жилое	3	3	35.70	1				
119	Жилое	3	3	60.50	2				
120	Жилое	3	3	90.50	3				
121	Жилое	4	3	89.30	3				

122	Жилое	4	3	59.40	2			
123	Жилое	4	3	35.40	1			
124	Жилое	4	3	59.90	2			
125	Жилое	4	3	89.50	3			
126	Жилое	5	3	89.30	3			
127	Жилое	5	3	59.40	2			
128	Жилое	5	3	35.40	1			
129	Жилое	5	3	59.90	2			
130	Жилое	5	3	89.50	3			
131	Жилое	6	3	89.30	3			
132	Жилое	6	3	59.40	2			
133	Жилое	6	3	35.40	1			
134	Жилое	6	3	59.90	2			
135	Жилое	6	3	89.50	3			
136	Жилое	7	3	89.30	3			
137	Жилое	7	3	59.40	2			
138	Жилое	7	3	35.40	1			
139	Жилое	7	3	59.90	2			
140	Жилое	7	3	89.50	3			
141	Жилое	8	3	89.30	3			
142	Жилое	8	3	59.40	2			
143	Жилое	8	3	35.40	1			
144	Жилое	8	3	59.90	2			
145	Жилое	8	3	89.50	3			
146	Жилое	9	3	89.20	3			
147	Жилое	9	3	59.30	2			
148	Жилое	9	3	35.20	1			
149	Жилое	9	3	59.80	2			
150	Жилое	9	3	89.40	3			
151	Жилое	10	3	89.20	3			
152	Жилое	10	3	59.30	2			
153	Жилое	10	3	35.20	1			
154	Жилое	10	3	59.80	2			
155	Жилое	10	3	89.40	3			
156	Жилое	11	3	89.20	3			
157	Жилое	11	3	59.30	2			
158	Жилое	11	3	35.20	1			
159	Жилое	11	3	59.80	2			
160	Жилое	11	3	89.40	3			
161	Жилое	12	3	89.20	3			
162	Жилое	12	3	60.40	2			
163	Жилое	12	3	35.70	1			
164	Жилое	12	3	60.90	2			
165	Жилое	12	3	89.70	3			
166	Жилое	13	3	90.70	3			
167	Жилое	13	3	60.40	2			
168	Жилое	13	3	35.70	1			
169	Жилое	13	3	60.90	2			
170	Жилое	13	3	91.20	3			
171	Жилое	14	3	90.70	3			
172	Жилое	14	3	60.40	2			
173	Жилое	14	3	35.70	1			
174	Жилое	14	3	60.90	2			
175	Жилое	14	3	91.20	3			
176	Жилое	15	3	89.10	3			
177	Жилое	15	3	59.10	2			
178	Жилое	15	3	35.20	1			
179	Жилое	15	3	153.30	5			
180	Жилое	3	4	111.60	4			
181	Жилое	3	4	56.50	2			
182	Жилое	3	4	55.90	2			
183	Жилое	3	4	112.50	4			
184	Жилое	4	4	111.00	4			
185	Жилое	4	4	55.70	2			
186	Жилое	4	4	55.10	2			
187	Жилое	4	4	111.90	4			
188	Жилое	5	4	111.00	4			
189	Жилое	5	4	55.70	2			
190	Жилое	5	4	55.10	2			
191	Жилое	5	4	111.90	4			
192	Жилое	6	4	111.00	4			

193	Жилое	6	4	55.70	2				
194	Жилое	6	4	55.10	2				
195	Жилое	6	4	111.90	4				
196	Жилое	7	4	111.00	4				
197	Жилое	7	4	55.70	2				
198	Жилое	7	4	55.10	2				
199	Жилое	7	4	111.90	4				
200	Жилое	8	4	111.00	4				
201	Жилое	8	4	56.90	2				
202	Жилое	8	4	56.30	2				
203	Жилое	8	4	111.90	4				
204	Жилое	9	4	110.80	4				
205	Жилое	9	4	55.50	2				
206	Жилое	9	4	54.90	2				
207	Жилое	9	4	111.80	4				
208	Жилое	10	4	110.80	4				
209	Жилое	10	4	55.50	2				
210	Жилое	10	4	54.90	2				
211	Жилое	10	4	111.80	4				
212	Жилое	11	4	111.20	4				
213	Жилое	11	4	56.70	2				
214	Жилое	11	4	56.10	2				
215	Жилое	11	4	112.00	4				
216	Жилое	12	4	112.70	4				
217	Жилое	12	4	56.70	2				
218	Жилое	12	4	56.10	2				
219	Жилое	12	4	113.50	4				
220	Жилое	13	4	112.70	4				
221	Жилое	13	4	56.70	2				
222	Жилое	13	4	56.10	2				
223	Жилое	13	4	113.50	4				
224	Жилое	14	4	111.20	4				
225	Жилое	14	4	55.40	2				
226	Жилое	14	4	55.40	2				
227	Жилое	14	4	111.00	4				
228	Жилое	3	5	92.30	3				
229	Жилое	3	5	60.00	2				
230	Жилое	3	5	35.70	1				
231	Жилое	3	5	59.90	2				
232	Жилое	3	5	90.50	3				
233	Жилое	4	5	91.30	3				
234	Жилое	4	5	59.40	2				
235	Жилое	4	5	35.40	1				
236	Жилое	4	5	59.40	2				
237	Жилое	4	5	89.50	3				
238	Жилое	5	5	91.30	3				
239	Жилое	5	5	59.40	2				
240	Жилое	5	5	35.40	1				
241	Жилое	5	5	59.40	2				
242	Жилое	5	5	89.50	3				
243	Жилое	6	5	91.30	3				
244	Жилое	6	5	59.40	2				
245	Жилое	6	5	35.40	1				
246	Жилое	6	5	59.40	2				
247	Жилое	6	5	89.50	3				
248	Жилое	7	5	91.30	3				
249	Жилое	7	5	59.40	2				
250	Жилое	7	5	35.40	1				
251	Жилое	7	5	59.40	2				
252	Жилое	7	5	89.50	3				
253	Жилое	8	5	91.30	3				
254	Жилое	8	5	60.40	2				
255	Жилое	8	5	35.40	1				
256	Жилое	8	5	59.40	2				
257	Жилое	8	5	89.50	3				
258	Жилое	9	5	91.20	3				
259	Жилое	9	5	59.30	2				
260	Жилое	9	5	35.20	1				
261	Жилое	9	5	59.20	2				
262	Жилое	9	5	89.40	3				
263	Жилое	10	5	91.40	3				

264	Жилое	10	5	59.30	2			
265	Жилое	10	5	35.30	1			
266	Жилое	10	5	111.50	4			
267	Жилое	11	5	92.80	3			
268	Жилое	11	5	60.40	2			
269	Жилое	11	5	35.80	1			
270	Жилое	11	5	113.60	4			
271	Жилое	12	5	92.80	3			
272	Жилое	12	5	60.40	2			
273	Жилое	12	5	35.80	1			
274	Жилое	12	5	113.60	4			
275	Жилое	13	5	91.20	3			
276	Жилое	13	5	60.70	2			
277	Жилое	13	5	35.90	1			
278	Жилое	13	5	112.80	4			

## 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1,001	Нежилая	2	5	263.7	рабочее пространство	90.20
					санузел	6.20
					санузел	2.70
					МОП	2.50
					тамбур	3.30
					комната для переговоров	27.60
					комната приема пищи	16.80
					кабинет директора	42.20
					коридор	51.50
					лестница	17.80
					лестница	18.10
					лестница	5.00
1,002	Нежилая	2	3	101.3	рабочее пространство	91.50
					тамбур	6.60
					санузел	3.20
1,003	Нежилая	2	3	85.4	рабочее пространство	80.80
					санузел	2.10
					КУИ	2.50
1,004	Нежилая	2	3	77.3	рабочее пространство	73.40
					санузел	1.80
					КУИ	2.10
1,005	Нежилая	1	2	82.7	рабочее пространство	69.70
					тамбур	5.70
					санузел	1.80
					КУИ	2.00
					коридор	3.50
1,006	Нежилая	2	2	177.1	рабочее пространство	166.00
					санузел	3.30
					санузел	2.30
					тамбур	5.50
1,007	Нежилая	2	2	194.0	рабочее пространство	182.40
					санузел	3.50
					санузел	2.40
					тамбур	5.70
1,008	Нежилая	1	1	147.0	рабочее пространство	142.00
					санузел	2.20
					КУИ	2.80
1,009	Нежилая	1	1	189.9	рабочее пространство	185.30
					санузел	2.00
					КУИ	2.60
1,010	Нежилая	2	1	171.3	рабочее пространство	150.90
					санузел	2.20
					КУИ	2.80
					тамбур	5.50
					рабочее пространство	9.90
1,011	Нежилая	2	1	190.9	рабочее пространство	179.80
					санузел	2.10
					КУИ	2.80
					тамбур	6.20
1,012	Нежилая	1	5	217.6	рабочее пространство	192.20
					рабочее пространство	5.20
					санузел	2.60
					КУИ	3.10

					коридор	4.50
					коридор	2.90
					тамбур	3.60
					тамбур	2.90
1,013	Нежилая	1	5	116.8	рабочее пространство	96.30
					рабочее пространство	11.60
					санузел	2.10
					КУИ	2.40
					тамбур	4.40
1,014	Нежилая	1	4	206.3	рабочее пространство	172.20
					рабочее пространство	20.09
					санузел	1.90
					КУИ	2.10
					лестница	4.51
					тамбур	5.50
1,015	Нежилая	1	4	173.2	рабочее пространство	153.50
					санузел	1.80
					санузел	1.80
					КУИ	2.00
					коридор	7.20
					тамбур	6.90
1,016	Нежилая	2	4	296.3	рабочее пространство	285.50
					санузел	2.50
					КУИ	2.30
					лестница	6.00
1017	Нежилая	2	4	227.4	рабочее пространство	182.50
					санузел	2.10
					санузел	2.90
					КУИ	2.30
					тамбур	5.20
					лестница	11.90
					лестница	9.10
					терраса	11.40
1	Нежилое	1	0	15.60	м/м	15.60
2	Нежилое	1	0	15.00	м/м	15.00
3	Нежилое	1	0	13.10	м/м	13.10
4	Нежилое	1	0	13.10	м/м	13.10
5	Нежилое	1	0	13.10	м/м	13.10
6	Нежилое	1	0	13.10	м/м	13.10
7	Нежилое	1	0	14.10	м/м	14.10
8	Нежилое	1	0	11.70	м/м	11.70
9	Нежилое	1	0	13.00	м/м	13.00
10	Нежилое	1	0	16.50	м/м	16.50
11	Нежилое	1	0	15.20	м/м	15.20
12	Нежилое	1	0	11.20	м/м	11.20
13	Нежилое	1	0	13.70	м/м	13.70
14	Нежилое	1	0	4.50	м/м	4.50
15	Нежилое	1	0	15.00	м/м	15.00
16	Нежилое	1	0	19.00	м/м	19.00
17	Нежилое	1	0	19.60	м/м	19.60
18	Нежилое	1	0	15.30	м/м	15.30
19	Нежилое	1	0	19.60	м/м	19.60
20	Нежилое	1	0	19.60	м/м	19.60
21	Нежилое	1	0	15.30	м/м	15.30
22	Нежилое	1	0	19.60	м/м	19.60
23	Нежилое	1	0	18.90	м/м	18.90
24	Нежилое	1	0	15.30	м/м	15.30
25	Нежилое	1	0	19.40	м/м	19.40
26	Нежилое	1	0	16.20	м/м	16.20
27	Нежилое	1	0	20.30	м/м	20.30
28	Нежилое	1	0	15.80	м/м	15.80
29	Нежилое	1	0	5.50	м/м	5.50
30	Нежилое	1	0	6.50	м/м	6.50
31	Нежилое	1	0	8.40	м/м	8.40
32	Нежилое	1	0	15.00	м/м	15.00
33	Нежилое	1	0	19.30	м/м	19.30
34	Нежилое	1	0	13.50	м/м	13.50
35	Нежилое	1	0	13.50	м/м	13.50
36	Нежилое	1	0	14.60	м/м	14.60
37	Нежилое	1	0	18.70	м/м	18.70
38	Нежилое	1	0	14.60	м/м	14.60

39	Нежилое	1	0	18.70	м/м	18.70
40	Нежилое	1	0	18.70	м/м	18.70
41	Нежилое	1	0	14.60	м/м	14.60
42	Нежилое	1	0	19.90	м/м	19.90
43	Нежилое	1	0	19.90	м/м	19.90
44	Нежилое	1	0	14.60	м/м	14.60
45	Нежилое	1	0	18.80	м/м	18.80
46	Нежилое	1	0	18.80	м/м	18.80
47	Нежилое	1	0	14.60	м/м	14.60
48	Нежилое	1	0	18.80	м/м	18.80
49	Нежилое	1	0	14.60	м/м	14.60
50	Нежилое	1	0	13.50	м/м	13.50
51	Нежилое	1	0	13.50	м/м	13.50
52	Нежилое	1	0	24.80	м/м	24.80
53	Нежилое	1	0	24.50	м/м	24.50
54	Нежилое	1	0	4.80	м/м	4.80
55	Нежилое	1	0	6.30	м/м	6.30
56	Нежилое	1	0	20.90	м/м	20.90
57	Нежилое	1	0	11.00	м/м	11.00
58	Нежилое	1	0	11.00	м/м	11.00
59	Нежилое	1	0	12.20	м/м	12.20
60	Нежилое	1	0	17.60	м/м	17.60
61	Нежилое	1	0	13.80	м/м	13.80
62	Нежилое	1	0	17.70	м/м	17.70
63	Нежилое	1	0	17.70	м/м	17.70
64	Нежилое	1	0	13.80	м/м	13.80
65	Нежилое	1	0	18.90	м/м	18.90
66	Нежилое	1	0	18.90	м/м	18.90
67	Нежилое	1	0	13.80	м/м	13.80
68	Нежилое	1	0	17.70	м/м	17.70
69	Нежилое	1	0	17.70	м/м	17.70
70	Нежилое	1	0	13.80	м/м	13.80
71	Нежилое	1	0	17.70	м/м	17.70
72	Нежилое	1	0	13.30	м/м	13.30
73	Нежилое	1	0	16.20	м/м	16.20
74	Нежилое	1	0	6.00	м/м	6.00
75	Нежилое	1	0	6.60	м/м	6.60
76	Нежилое	1	0	12.50	м/м	12.50
77	Нежилое	1	0	14.30	м/м	14.30
78	Нежилое	2	0	15.20	м/м	15.20
79	Нежилое	2	0	11.20	м/м	11.20
80	Нежилое	2	0	12.70	м/м	12.70
81	Нежилое	2	0	16.10	м/м	16.10
82	Нежилое	2	0	8.60	м/м	8.60
83	Нежилое	2	0	12.10	м/м	12.10
84	Нежилое	2	0	25.10	м/м	25.10
85	Нежилое	2	0	24.00	м/м	24.00
86	Нежилое	2	0	12.30	м/м	12.30
87	Нежилое	2	0	13.50	м/м	13.50
88	Нежилое	2	0	16.00	м/м	16.00
89	Нежилое	2	0	13.40	м/м	13.40
90	Нежилое	2	0	17.20	м/м	17.20
91	Нежилое	2	0	17.20	м/м	17.20
92	Нежилое	2	0	13.40	м/м	13.40
93	Нежилое	2	0	17.20	м/м	17.20
94	Нежилое	2	0	13.50	м/м	13.50
95	Нежилое	2	0	11.90	м/м	11.90
96	Нежилое	2	0	9.10	м/м	9.10
97	Нежилое	2	0	38.10	м/м	38.10
98	Нежилое	2	0	12.90	м/м	12.90
99	Нежилое	2	0	12.90	м/м	12.90
100	Нежилое	2	0	14.20	м/м	14.20
101	Нежилое	2	0	18.20	м/м	18.20
102	Нежилое	2	0	14.10	м/м	14.10
103	Нежилое	2	0	18.20	м/м	18.20
104	Нежилое	2	0	18.20	м/м	18.20
105	Нежилое	2	0	14.10	м/м	14.10
106	Нежилое	2	0	19.40	м/м	19.40
107	Нежилое	2	0	19.40	м/м	19.40
108	Нежилое	2	0	14.10	м/м	14.10
109	Нежилое	2	0	18.20	м/м	18.20



110	Нежилое	2	0	18.20	м/м	18.20
111	Нежилое	2	0	14.10	м/м	14.10
112	Нежилое	2	0	18.20	м/м	18.20
113	Нежилое	2	0	14.20	м/м	14.20
114	Нежилое	2	0	12.90	м/м	12.90
115	Нежилое	2	0	12.90	м/м	12.90
116	Нежилое	2	0	23.30	м/м	23.30
117	Нежилое	2	0	28.40	м/м	28.40
118	Нежилое	2	0	6.40	м/м	6.40
119	Нежилое	2	0	8.50	м/м	8.50
120	Нежилое	2	0	15.00	м/м	15.00
121	Нежилое	2	0	19.30	м/м	19.30
122	Нежилое	2	0	13.50	м/м	13.50
123	Нежилое	2	0	13.50	м/м	13.50
124	Нежилое	2	0	14.60	м/м	14.60
125	Нежилое	2	0	18.70	м/м	18.70
126	Нежилое	2	0	14.60	м/м	14.60
127	Нежилое	2	0	18.70	м/м	18.70
128	Нежилое	2	0	18.70	м/м	18.70
129	Нежилое	2	0	14.60	м/м	14.60
130	Нежилое	2	0	19.90	м/м	19.90
131	Нежилое	2	0	19.90	м/м	19.90
132	Нежилое	2	0	14.60	м/м	14.60
133	Нежилое	2	0	18.80	м/м	18.80
134	Нежилое	2	0	18.80	м/м	18.80
135	Нежилое	2	0	14.60	м/м	14.60
136	Нежилое	2	0	18.80	м/м	18.80
137	Нежилое	2	0	14.70	м/м	14.70
138	Нежилое	2	0	13.50	м/м	13.50
139	Нежилое	2	0	13.50	м/м	13.50
140	Нежилое	2	0	24.80	м/м	24.80
141	Нежилое	2	0	22.10	м/м	22.10
142	Нежилое	2	0	7.10	м/м	7.10
143	Нежилое	2	0	8.10	м/м	8.10
144	Нежилое	2	0	10.40	м/м	10.40
145	Нежилое	2	0	11.00	м/м	11.00
146	Нежилое	2	0	11.00	м/м	11.00
147	Нежилое	2	0	12.40	м/м	12.40
148	Нежилое	2	0	17.70	м/м	17.70
149	Нежилое	2	0	13.80	м/м	13.80
150	Нежилое	2	0	17.70	м/м	17.70
151	Нежилое	2	0	17.70	м/м	17.70
152	Нежилое	2	0	13.80	м/м	13.80
153	Нежилое	2	0	18.90	м/м	18.90
154	Нежилое	2	0	18.90	м/м	18.90
155	Нежилое	2	0	13.80	м/м	13.80
156	Нежилое	2	0	17.70	м/м	17.70
157	Нежилое	2	0	17.70	м/м	17.70
158	Нежилое	2	0	13.80	м/м	13.80
159	Нежилое	2	0	17.70	м/м	17.70
160	Нежилое	2	0	13.30	м/м	13.30
161	Нежилое	2	0	16.20	м/м	16.20
162	Нежилое	2	0	6.10	м/м	6.10
163	Нежилое	2	0	7.80	м/м	7.80
164	Нежилое	2	0	12.10	м/м	12.10
165	Нежилое	2	0	11.40	м/м	11.40
166	Нежилое	2	0	16.40	м/м	16.40
167	Нежилое	2	0	13.10	м/м	13.10
168	Нежилое	2	0	11.70	м/м	11.70
169	Нежилое	2	0	13.70	м/м	13.70
170	Нежилое	3	0	14.00	м/м	14.00
171	Нежилое	3	0	12.10	м/м	12.10
172	Нежилое	3	0	14.70	м/м	14.70
173	Нежилое	3	0	17.10	м/м	17.10
174	Нежилое	3	0	19.00	м/м	19.00
175	Нежилое	3	0	9.50	м/м	9.50
176	Нежилое	3	0	15.10	м/м	15.10
177	Нежилое	3	0	15.10	м/м	15.10
178	Нежилое	3	0	13.30	м/м	13.30
179	Нежилое	3	0	16.90	м/м	16.90
180	Нежилое	3	0	37.20	м/м	37.20

181	Нежилое	3	0	33.00	м/м	33.00
182	Нежилое	3	0	23.50	м/м	23.50
183	Нежилое	3	0	17.20	м/м	17.20
184	Нежилое	3	0	7.00	м/м	7.00
185	Нежилое	3	0	8.60	м/м	8.60
186	Нежилое	3	0	11.70	м/м	11.70
187	Нежилое	3	0	17.40	м/м	17.40
188	Нежилое	3	0	13.70	м/м	13.70
189	Нежилое	3	0	17.60	м/м	17.60
190	Нежилое	3	0	17.70	м/м	17.70
191	Нежилое	3	0	13.70	м/м	13.70
192	Нежилое	3	0	17.60	м/м	17.60
193	Нежилое	3	0	17.60	м/м	17.60
194	Нежилое	3	0	13.70	м/м	13.70
195	Нежилое	3	0	17.60	м/м	17.60
196	Нежилое	3	0	15.40	м/м	15.40
197	Нежилое	3	0	14.20	м/м	14.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Мусоросборная камера	1 этаж с 1 по 5 секцию	для временного хранения ТБО в контейнерах	29.4
2	Лестничная клетка	С первого по последний этаж с 1 по 5 секцию	Связь между этажами	771.29
3	Лифты	в лифтовых шахтах с 1 по 5 секцию	вертикальный транспорт для перевозки пассажиров	17.5
4	Вестибюль	на 1 этаже с 1 по 5 секцию	входная группа	73.4
5	Зона дежурного	вестибюль 1 этаж с 1 по 5 секцию	расположение дежурного	17.5
6	Санузел	1 этаж зона дежурного с 1 по 5 секцию	санитарно-гигиенические требования	12.6
7	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж зона дежурного с 1 по 5 секцию	хранение уборочного инвентаря	11.6
8	Лифтовые шахты	на этажах с 1 по 5 секцию	Размещение лифтовой кабины и лифтового оборудования	35.7
9	Коридоры, лифтовые холлы, тамбуры	на этажах с 1 по 5 секцию	входные группы, доступ к лифтам, выход из квартир на лестничную клетку и к лифтам	1965.3
10	Технические подвалы	ниже первого этажа с 1 по 5 секцию	Размещение технических помещений и инженерных коммуникаций	1883.7

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	мусоросборная камера, этажный тамбур, с 1 по 5 секцию	Мусоропровод с зачистным устройством	Вертикальная транспортировка твердых бытовых отходов
2.	Технический подвал в 4 секции, паркинг	Индивидуальный тепловой пункт (2 штуки)	Для обеспечения микроклимата
3.	Технический подвал в 1-ой, 2-ой и 4-ой секции	ВРУ	Электроснабжение квартир и оборудования дома
4.	подземная автостоянка	Вентиляционное оборудование	Приточно-вытяжная вентиляция
5.	Зона дежурного с 1 по 5 секцию, помещение дежурного на автостоянке на отм.-1,150 и +2,000	Система АПС	оповещение о пожаре
6.	Секция №5	ПВНС	Для создания требуемого напора воды и противопожарного водоснабжения
7.	Лифтовые шахты с 1-ой по 5-ую секцию	Лифты	Перевозка пассажиров

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 497 123 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>18:26:010612_:49_____,18:26:010612_:43_____,18:26:010612_:28_____,18:26:010612_:1163____</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа №495/К от 03.04.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>РИА ИММОинвест</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1831132135</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>30 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:__:__:__</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа № 515/К от 25.07.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>РИА ИММОинвест</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1831132135</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>30 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:__:__:__</b>

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа № 521/К от 22.08.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>РИА ИММОинвест</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1831132135</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>50 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:__:_____:_____</b>
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Соглашение о новации от 21.08.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>РИА ИММОинвест</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1831132135</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>22 400 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:__:_____:_____</b>
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа № 529/К от 03.10.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>РИА ИММОинвест</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1831132135</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>50 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:__:_____:_____</b>
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор № НКЛ-21495 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 12.10.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>430 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.09.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>18:26:010612_:1163_</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: <b>1. "07" августа 2018 года в Удмуртском отделении №8618 ПАО Сбербанк был открыт специальный счет для контроля расходования средств застройщика_214 ФЗ. Номер счета: 40702810668000017111; 2. Договор займа №515/К от 25.07.2017, займодавец: Общество с ограниченной ответственностью «РИА ИММОинвест», ИНН 1831132135, сумма 30 000 000 рублей, срок возврата – 31.03.2023г. Договор займа №521/К от 22.08.2017, займодавец: Общество с ограниченной ответственностью «РИА ИММОинвест», ИНН 1831132135, сумма 50 000 000 рублей, срок возврата – 31.03.2023г. Соглашение о новации от 21.08.2017, займодавец: Общество с ограниченной ответственностью «РИА ИММОинвест», ИНН 1831132135, сумма 22 400 000 рублей, срок возврата – 31.03.2023г. Договор займа №529/К от 03.10.2017, займодавец: Общество с ограниченной ответственностью «РИА ИММОинвест», ИНН 1831132135, сумма 50 000 000 рублей, срок возврата – 31.03.2023г. Договор № НКЛ-21495 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 12.10.2017, кредитор Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН 7707083893, сумма 430 000 000 рублей, срок возврата – 15.09.2022г. По договору № НКЛ-21495 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 12.10.2017, указанном в разделе №20, кроме земельного участка с кадастровым номером 18:26:010612:1163, в залоге у Сбербанка России находятся также земельные участки №№ 18:26:010612:49; 18:26:010612:43; 18:26:010612:28</b>
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Проектно Изыскательская Фирма "Грин"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1834002991</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурное бюро Шевкунова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1835032029</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.07.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18-1-1-0065-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации</b>



	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Колизей"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU18303000-1448</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.10.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4472</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.12.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>20.10.2012</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1963</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.11.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.10.2056</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>19.12.2007,28.10.2009</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4927</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.05.2010</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.08.2057</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01/094/2007-249</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.10.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01/086/2007-888</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация муниципального образования "город Ижевск"</b>
12.2 (2) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация муниципального образования "город Ижевск"</b>
12.2 (3) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация муниципального образования "город Ижевск"</b>
12.2 (4) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:



	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010612_:49_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>27 742 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010612_:43_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>1 816 м2</b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010612_:28_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 313 м2</b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010612_:1163_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 550 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>11387 кв.м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>С юго-восточной стороны-34 м/мест; с юго-западной стороны 47 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадка отдыха и физкультурная площадка расположены с южной стороны здания, детские игровые площадки - с южной и северной стороны здания.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>с северной стороны дворовой территории</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посев газонной травы</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>входные группы в подъезд ориентированы на север и имеют пандусы. Предусмотрено понижение бортового камня тротуаров. Отдельные машиноместа обозначены знаками.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется. Технические условия не требуются, питание наружного освещения предусмотрено от вводно-распределительного устройства дома согласно разделу проектной документации № АБ-335-ИОС.1.6</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>нет</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Т Плюс"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5300-FA051/01-013/0109-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 037 221,13 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>150в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>970 690,08 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>164к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 723 551,17 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ижевские электрические сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1841033006</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31524</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 757 911,47 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличные / Закрытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Удмуртлифт"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1834100406</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>				
	15.1.3	В том числе машино-мест:				
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2001	Нежилое помещение	1	0	2425.40	торговая площадь	1338.90
					вспомогательное помещение	1086.50
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Мусоросборная камера	1 этаж с 1 по 5 секцию	для временного хранения ТБО в контейнерах	29.4
2	Лестничная клетка	С первого по последний этаж с 1 по 5 секцию	Связь между этажами	771.29
3	Лифты	в лифтовых шахтах с 1 по 5 секцию	вертикальный транспорт для перевозки пассажиров	17.5
4	Вестибюль	на 1 этаже с 1 по 5 секцию	входная группа	73.4
5	Зона дежурного	вестибюль 1 этаж с 1 по 5 секцию	расположение дежурного	17.5
6	Санузел	1 этаж зона дежурного с 1 по 5 секцию	санитарно-гигиенические требования	12.6
7	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж зона дежурного с 1 по 5 секцию	хранение уборочного инвентаря	11.6
8	Лифтовые шахты	на этажах с 1 по 5 секцию	Размещение лифтовой кабины и лифтового оборудования	35.7
9	Коридоры, лифтовые холлы, тамбуры	на этажах с 1 по 5 секцию	входные группы, доступ к лифтам, выход из квартир на лестничную клетку и к лифтам	1965.3
10	Технические подвалы	ниже первого этажа с 1 по 5 секцию	Размещение технических помещений и инженерных коммуникаций	1883.7

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения		
1.	мусоросборная камера , этажный тамбур, с 1 по 5 секцию	Мусоропровод с зачистным устройством	Вертикальная транспортировка твердых бытовых отходов		
2.	Технический подвал в 4 секции, паркинг	Индивидуальный тепловой пункт (2 штуки)	Для обеспечения микроклимата		
3.	Технический подвал в 1-ой, 2-ой и 4-ой секции	ВРУ	Электроснабжение квартир и оборудования дома		
4.	подземная автостоянка	Вентиляционное оборудование	Приточно-вытяжная вентиляция		
5.	Зона дежурного с 1 по 5 секцию, помещение дежурного на автостоянке на отм.-1,150 и +2,000	Система АПС	оповещение о пожаре		
6.	Секция №5	ПВНС	Для создания требуемого напора воды и противопожарного водоснабжения		
7.	Лифтовые шахты с 1-ой по 5-ую секцию	Лифты	Перевозка пассажиров		

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>			

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>201 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>18:26:010612_49_____,18:26:010612_43_____,18:26:010612_28_____,18:26:010612_1163____</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа №495/К от 03.04.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>РИА ИММОинвест</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1831132135</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>30 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:__:__:__</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа № 515/К от 25.07.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>РИА ИММОинвест</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1831132135</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>30 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:__:__:__</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа № 521/К от 22.08.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>РИА ИММОинвест</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1831132135</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>50 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:__:_____:_____</b>
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Соглашение о новации от 21.08.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>РИА ИММОинвест</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1831132135</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>22 400 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:__:_____:_____</b>
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа № 529/К от 03.10.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>РИА ИММОинвест</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1831132135</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>50 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:__:_____:_____</b>
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор № НКЛ-21495 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 12.10.2017</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>430 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.09.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>18:26:010612_:1163_</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.06.2018	замена помещений ресторана №1 (секция 1) и ресторана №2 (секция 2) на помещения офисов и магазинов непродовольственных товаров; изменение технологических и планировочных решений встроенных нежилых помещений в жилых секциях; перепланировка 3х-комнатных квартир в секции 5 на 3-5 этажах в осях 55-56 (объединение лоджии с комнатой); разделение на 2 этапа строительства: 1 этап строительства – секции 1,2,3,4,5 и пристроенная автостоянка, 2 этап строительства – встроенно-пристроенный универсальный магазин в условиях автономной эксплуатации части Объекта, построенной 1-ым этапом строительства; - перепланировка офиса 1	АС-335-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка
2	08.06.2018	изменена (в плане) конфигурация детской площадки на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки; изменена (в плане) форма тротуара вдоль проезжей части улицы М. Горького; исключена наружная лестница со стороны ул. М. Горького встроено-пристроенному универсальному магазину; откорректирована схема организации движения транспорта;	АС-335-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
3	08.06.2018	из состава помещений исключены встроенные предприятия общественного питания; на этих площадях запроектированы встроенные офисные помещения (№№ 16 и 17) и встроенные магазины (№№ 12 -15) непродовольственных товаров; из состава помещений техподполья в секциях 1, 2, 4 исключены венткамеры, ранее обслуживавшие рестораны; предусмотрена перепланировка офиса № 1; в связи с изменением функционального назначения ряда встроенных помещений предусмотрено устройство входной группы в магазин № 15 (оси 20-22/А), устройство витражного остекления (оси 19-20 и 21-22/А), устройство остекления галереи на отм. +4,500 в секциях 1, 2, частично изменена наружная отделка; предусмотрена частичная перепланировка трехкомнатных квартир в секции 5 на 3-5 этажах; выделено два этапа строительства: 1 этап строительства – секции 1,2,3,4,5 и пристроенная автостоянка, 2 этап строительства – встроенно-пристроенный универсальный магазин в условиях автономной эксплуатации части Объекта, построенной 1-ым этапом строительства	АС-335-АР Раздел 3. Архитектурные решения
4	08.06.2018	добавлены указания по устройству подбетонки под фундаменты магазина и автостоянки на перепадах высот; откорректированы данные по гидроизоляции и пароизоляции, составу основных кровель; даны дополнительные указания по устройству молниезащиты; откорректирован разрез 4-4 (дополнен лестницей), разработана лестница по металлическим косоурам с наборными ступенями; заменена конструкция стены в техподполье секции 3 жилого дома на монолитную; отменено устройство слоя щебня под силовой плитой магазина; выделено два этапа строительства	АС-335-КР Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
5	08.06.2018	внесены изменения в содержание тома, в текстовую часть подраздела; откорректированы планы распределительных сетей в техподполье, откорректированы схемы питающих и распределительных сетей в жилом доме; предусмотрена замена люминесцентных ламп на светодиодные в помещениях МОП жилого дома, в автостоянке; предусмотрено увеличение высоты молниеприемников на кровле, представлен расчет молниезащиты; откорректирована система электроснабжения встроенных помещений офисов; выделено два этапа строительства	АС-335-ИОС.1.1 Подраздел 5.1. Система электроснабжения
6	08.06.2018	выполнена перепланировка ресторанов в офисные помещения; предусмотрена изоляция трубопроводов системы холодного водопровода (кроме тупиковых пожарных стояков), прокладываемых в каналах, шахтах, санитарно-технических кабинах, тоннелях и трубопроводов систем горячего водопровода (подающие и циркуляционные, кроме подводок к приборам); материал труб стояков холодного и горячего водоснабжения заменены на полипропиленовые трубы по ТУ 2248-032-00284581-98; откорректирован расчетный расход воды; выделено два этапа строительства	АС-335-ИОС .2 Подраздел 5.2. Система водоснабжения
7	08.06.2018	на стояках системы бытовой канализации из полипропиленовых труб в местах пересечения с перекрытием предусмотрена установка противопожарных муфт по ТУ 5285-001-92450604-2011; отвод дождевых стоков в секции 1 в осях 2-3/В-Д запроектирован по наружной стене; выполнена перепланировка ресторанов в офисные помещения; на стояках системы бытовой канализации из полипропиленовых труб в местах пересечения с перекрытием предусмотрена установка противопожарных муфт по ТУ 5285-001-92450604-2011; откорректирован расчетный расход сточных вод; выделено два этапа строительства	АС-335-ИОС .3 Подраздел 5.3. Система водоотведения
8	08.06.2018	с изменением технологических и планировочных решений встроенных нежилых помещений в секциях исключены установки приточной механической вентиляции этих помещений; откорректированы коммуникации отопления и вентиляции в соответствии с измененными планировочными и технологическими решениями; в связи с изменениями технологических и инженерных решений пересчитаны тепловые нагрузки; заменена теплоизоляция труб отопления к отопительным приборам в стяжке полов на защитную гофрированную трубу; применена комплексная огнезащита воздуховодов материалом МБФ или аналогом; выделено два этапа строительства	АС-335-ИОС .4 Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
9	08.06.2018	в связи с изменением архитектурных и объемно-планировочных решений, технологических решений, откорректированы структурные схемы, поэтажные схемы, планы сетей связи с расположением оконечного оборудования; радиофикация предусматривается возможность установки радиоприемников, работающих от сети 220В. Радиоприемники приобретаются собственниками помещений; отменена прокладка кабеля до щитка в квартирах и установка распределительных коробок, вводы в квартиры от этажных распределительных щитов предусмотрены прокладка в гибкой гофрированной трубе в подготовке пола, подключение к сетям интернета, сетям связи, телевидения и домофонной связи предусматривается по заявкам от жильцов	Инв. №АС-335-ИОС .5.1 Подраздел 5.5. Сети связи
10	08.06.2018	замена помещений ресторана №1 (секция 1) и ресторана №2 (секция 2) на помещения офисов и магазинов непродовольственных товаров; изменение технологических и планировочных решений встроенных нежилых помещений в секциях с исключением приточной механической вентиляции; перепланировка 3х-комн. квартир в секции 5 на 3-5 этажах в осях 55-56 (объединение лоджии с комнатой); перепланировка офиса 1; выделено два этапа строительства	Инв. №АС-335-ИОС 6.3 Технологические решения

11	08.06.2018	выполнена замена схем эвакуации из ресторанов №1 и №2 на схемы эвакуации из помещений офисов и магазинов непродовольственных товаров в соответствии с разделом ТХ (офисы № 16 и № 17, магазины № 14 и № 15); схемы эвакуации и текстовая часть приведены в соответствие с изменениями в разделах АР, ОДИ; к маркам приборов, оборудования, кабелей и т.п. добавлены слова «...или аналог»; для обоснования отступлений от отдельных требований пожарной безопасности (к путям эвакуации), установленных нормативными документами по пожарной безопасности, и в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" выполнены Расчеты по оценке пожарного риска и внесены соответствующие изменения в разделы АБ-335-ПБ.1, ОДИ; выполнено разделение на этапы	АС-335-ПБ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
12	08.06.2018	предусмотрен доступ МГН на отм. 0,000 в помещения встроенных магазинов №№ 12, 13, 14 (секции 1 и 2) и встроенные офисы №№ 8 и 9 (секция 5); размеры тамбуров и дверных проемов приведены в соответствие разделу АР; в соответствии с новыми проектными решениями откорректирована схема путей возможного передвижения граждан МГН; в части разделения на два этапа строительства, проектом предусмотрена реализация всех мероприятий по обеспечению доступа инвалидов на первом этапе строительства	АС-335-ОДИ Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
13	08.06.2018	выполнен расчет энергопаспорта в связи с перепланировками, изменением отопляемого объема, потребления энергоресурсов и в соответствии с действующими нормативными документами в области требований энергетической эффективности объектов капитального строительства; откорректирован расчетный удельный расход тепловой энергии на отопление здания за отопительный период с учетом энергосберегающих мероприятий	АС-335-ЭЭ.1 Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811F99E91BB5A22

Владелец: **ООО КС ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК, Девяткин Виталий Константинович, Ижевск**

Действителен: с 13.08.2018 по 13.11.2019