

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью "СтройИнвестГрупп"  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Куда: 617760, г. Чайковский, Пермский край  
полное наименование организации - для юридических лиц,  
Приморский бульвар, дом 32, офис 69а  
его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU18303000-1448

### Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта  
в лице Главного управления архитектуры и градостроительства  
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешений на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта (ненужное зачеркнуть)  
капитального строительства "Реконструкция и завершение застройки

(наименование объекта капитального строительства)  
центральной площади и эспланады в Октябрьском районе г.Ижевск.  
в соответствии с проектной документацией,

### Жилой комплекс "Эспланада" между улицами М.Горького и Красная".

краткие проектные характеристики,  
 $S_{\text{общ.зд.}} = 41125,0 \text{ м}^2$ ;  $S_{\text{жил.зд.}} = 32385,0 \text{ м}^2$ ;  $V_{\text{стр.}} = 158490,0 \text{ м}^3$ ; в т.ч. ниже отм. 0.000 =  $28440,0 \text{ м}^3$ ;  
описание этапа строительства,  
 $S_{\text{общ.маг.}} = 2400,0 \text{ м}^2$ ;  $S_{\text{а/с}} = 6340,0 \text{ м}^2$ ;  $S_{\text{офис.}} = 1672,0 \text{ м}^2$ ;  $S_{\text{застр.}} = 8220,0 \text{ м}^2$ ;  $S_{\text{общ.пит.}} = 1328,0 \text{ м}^2$ ;  
реконструкции, если разрешение выдается

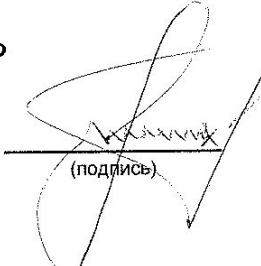
количество этажей - перем. (13,14,15)+техподполье; количество квартир - 278; а/с - 179 м/м;  
 $S_{\text{зем.уч.}} = 27742,0 \text{ м}^2 + 2550,0 \text{ м}^2 + 1816,0 \text{ м}^2 + 2313,0 \text{ м}^2$ .

на этап строительства, реконструкции)  
расположенного по адресу: г.Ижевск, Удмуртская Республика, Октябрьский район,  
(полный адрес объекта капитального строительства)  
кад. номер: 18:26:010612:0049; 18:26:010612:1163; 18:26:010612:0043; 18:26:010612:28  
с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения до

"20" октября 2017 г.

м.п.   
Начальник ГУАиГ г.Ижевска  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

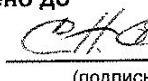
В.П. Тихонов  
(расшифровка подписи)

"20" октября 2014 г.

м.п.  
Действие настоящего разрешения продлено до

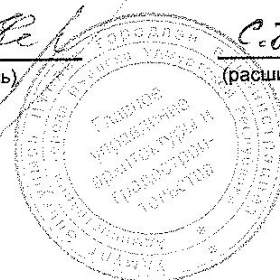
"20" октября 2017 г.

Зам. начальника ГУАиГ  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

С.Н. Черемнов  
(расшифровка подписи)

"29" сентября 2017 г.



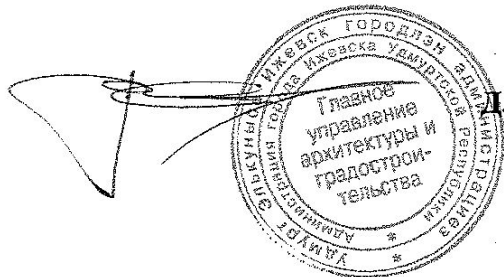
В разрешение № RU18303000-1448 от 20 октября 2014 года  
внесены изменения: дополнительный показатель (площадь помещений автостоянки):  
- площадь подземной автостоянки - 6182,0 кв.м

Основание:

1. Заявление ООО «СтройИнвестГрупп» от 08 июня 2017 года № 107-17.
2. Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства, инв.№ АБ-335-ПЗ лист 25, 26 и инв. №АБ -335-АР.ТЧ лист 35, 36.

**Зам. начальника ГУАиГ  
Администрации г.Ижевска**

“ 20 “ июня 2017 года  
дата переоформления



**Д.И. Вако**