

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 28.04.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

Номер кадастрового квартала:	18:26:010612
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 18:26:010612:0044
Адрес:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. М.Горького, пер. Широкому, ул. К.Маркса, ул. Лихвинцева
Площадь:	27742 +/- 58.3 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	117917000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	18:26:010612:1472
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для реконструкции и завершения застройки Центральной площади и эспланады
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Состав земельного участка: 18:26:010612:45; 18:26:010612:46; 18:26:010612:47;
Получатель выписки:	Биширова Аида Александровна

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: четырехкомнатная квартира, номер этажа: 12, номер объекта: 216, проектная (планируемая) площадь: 117, 4 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
		дата государственной регистрации:	29.07.2015
		номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/024/2015-372/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 29.07.2015 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор от 03.07.2015 №242708; Договор об участии в долевом строительстве от 26.05.2015 №74-216 (кв)/1
4.1.2.	вид:	дата государственной регистрации:	05.11.2015
		номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/034/2015-3661/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.11.2015 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 12.10.2015 №74-253 (кв)/1; Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования) от 15.10.2015 №264283
		вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: трехкомнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 253, проектная (планируемая) площадь: 93, 5 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

4.1.3.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: однокомнатная квартира, номер этажа: 11, номер объекта: 269, проектная (планируемая) площадь: 37 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	17.07.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/011/2015-8257/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.07.2015 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение от 05.06.2015 к договору № 74-269 (кв)/1 об участии в долевом строительстве от 13.05.2015; Кредитный договор от 07.07.2015 №243664
4.1.4.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 14, номер объекта: 172, проектная (планируемая) площадь: 62, 8 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	02.02.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/010/2016-710/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 02.02.2016 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 17.06.2015 №74-172(кв)/1; Кредитный договор от 27.01.2016 №3250
4.1.5.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 259, проектная (планируемая) площадь: 61, 1 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул.М. Горького
	дата государственной регистрации:	18.02.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/010/2016-1197/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 18.02.2016 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор от 04.02.2016 №4892; Дополнительное соглашение от 20.01.2016 к Договору об участии в долевом строительстве от 15.04.2015 №74-259(кв)/1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

4.1.6.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: однокомнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 255, проектная (планируемая) площадь: 37, 2 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	26.08.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/031/2015-5245/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.08.2015 на 163 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор от 17.08.2015 №253103; Договор об участии в долевом строительстве от 23.04.2015 №74-255 (кв)/1
4.1.7.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 239, проектная (планируемая) площадь: 61, 7 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	27.07.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/011/2015-8970/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.07.2015 по 02.08.2030
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор от 23.07.2015 №1528011/0259; Договор об участии в долевом строительстве от 07.07.2015 №74-239 (кв)/1
4.1.8.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 4, проектная (планируемая) площадь: 62, 2 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	10.11.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/032/2016-2196/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.11.2016 на 62 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) от 28.09.2016 №74-4(кв)/1; Кредитный договор (индивидуальные условия) от 28.10.2016 №634/1357-0000152

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2

Всего листов раздела 2: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: ____

28.04.2017 № 99/2017/16067830

Кадастровый номер:

18:26:010612:49

4.1.9.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: трехкомнатная квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 252, проектная (планируемая) площадь: 91, 6 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	22.08.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/010/2016-8946/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.08.2016 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 16.08.2016 №74-252(кв)1; Кредитный договор от 16.08.2016 №50909
4.1.10.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 24, проектная (планируемая) площадь: 61, 2 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	07.11.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/032/2016-2074/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.11.2016 по последнее число 108-го календарного месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) от 26.10.2016 №74-24(кв)/1; Кредитный договор от 26.10.2016 №0106-RJ3/00003
4.1.11.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 12, номер объекта: 217, проектная (планируемая) площадь: 59, 6 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. М. Горького
	дата государственной регистрации:	21.09.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/032/2016-24/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 21.09.2016 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве (с приложением) от 23.08.2016 №74-217(кв)/1; Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования) от 01.09.2016 №55737

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

4.1.12.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 15, номер объекта: 114, проектная (планируемая) площадь: 58, 3 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	26.12.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/021/2016-559/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.12.2016 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор от 20.12.2016 №83127, выдавший орган: -; Договор об участии в долевом строительстве от 19.10.2016 №74-114(кв)/1, выдавший орган: -
4.1.13.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: четырехкомнатная квартира, номер этажа: 15, номер объекта: 113, проектная (планируемая) площадь: 115, 9 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	30.11.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/032/2016-2779/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.11.2016 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве (с приложением) от 19.10.2016 №74-113(кв)/1; Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования) от 17.11.2016 №73766
4.1.14.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: однокомнатная квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 8, проектная (планируемая) площадь: 36, 2 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	28.11.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/032/2016-2382/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.11.2016 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования) от 28.10.2016 №7090; Договор об участии в долевом строительстве (с приложением) от 28.10.2016 №74-8(кв)/1

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____**28.04.2017 № 99/2017/16067830**

Кадастровый номер:

18:26:010612:49

4.1.15.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: трехкомнатная квартира, номер этажа: 14, номер объекта: 56, проектная (планируемая) площадь: 94, 3 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	16.07.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/024/2015-342/4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.07.2015 по 20.07.2035
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 02.07.2015 №74-56 (кв)/1; Кредитный договор от 13.07.2015 №1528001/0284
4.1.16.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 13, номер объекта: 107, проектная (планируемая) площадь: 59, 6 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	18.08.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/011/2015-9815/4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 18.08.2015 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 30.07.2015 №74-107 (кв)/1; Кредитный договор от 13.08.2015 №252274
4.1.17.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 137, проектная (планируемая) площадь: 67, 8 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	10.02.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/010/2016-1090/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.02.2016 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 03.02.2016 №74-137(кв)/1; Кредитный договор от 05.02.2016 №5081

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

4.1.18.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 264, проектная (планируемая) площадь: 61, 2 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	05.10.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/034/2015-2240/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.10.2015 на 95 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор №74-264(кв)/1 об участии в долевом строительстве от 26.06.2015; Кредитный договор от 28.09.2015 №261309
4.1.19.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: трехкомнатная квартира, номер этажа: 13, номер объекта: 170, проектная (планируемая) площадь: 93, 6 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	10.12.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/034/2015-6066/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.12.2015 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 24.11.2015 №74-170 (кв)/1; Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования) от 02.12.2015 №274311
4.1.20.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 154, проектная (планируемая) площадь: 62, 2 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	20.07.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/011/2015-8656/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 20.07.2015 на 204 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерный коммерческий банк "Ижкомбанк" (публичное акционерное общество), ИНН: 1835047032
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение от 08.07.2015 к Договору № 74-154 (кв)/1 об участии в долевом строительстве; Договор об участии в долевом строительстве (с приложением) от 01.07.2015 №74-154 (кв)/1; Кредитный договор от 08.07.2015 №01-НИ-150099

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

4.1.21.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 12, номер объекта: 162, проектная (планируемая) площадь: 62, 8 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	28.08.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/034/2015-296/4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.08.2015 по 02.03.2033
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 16.06.2015 №74-162 (кв)/1; Кредитный договор от 26.08.2015 №1528011/0365
4.1.22.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 155, проектная (планируемая) площадь: 91, 8 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	01.12.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/034/2015-4941/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.12.2015 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение от 12.11.2015 к Договору № 74-155(кв)/1 об участии в долевом строительстве от 11.06.2015 г.; Кредитный договор от 18.11.2015 №634/1057-0002328
4.1.23.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 144, проектная (планируемая) площадь: 62, 3 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	15.07.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/024/2015-347/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.07.2015 по 24.07.2025
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 11.06.2015 №74-144 (кв) /1; Кредитный договор от 07.07.2015 №1528091/0264

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

4.1.24.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: четырехкомнатная квартира, номер этажа: 15, номер объекта: 116, проектная (планируемая) площадь: 130 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул.Красная, 185
	дата государственной регистрации:	27.07.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/031/2015-3277/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.07.2015 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение от 06.07.2015 к договору об участии в долевом строительстве от 22.04.2015 № 74-116(кв)/2; Кредитный договор от 09.07.2015 №244161
4.1.25.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: однокомнатная квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 265, проектная (планируемая) площадь: 36, 1 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	16.11.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/034/2015-4562/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.11.2015 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 12.11.2015 №74-265(кв)/1; Кредитный договор от 12.11.2015 №1281149035503005
4.1.26.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: четырехкомнатная квартира, номер этажа: 11, номер объекта: 212, проектная (планируемая) площадь: 115, 9 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	23.01.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/024/2015-560/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 23.01.2016 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор от 17.12.2015 №278164; Дополнительное соглашение от 09.12.2015 к Договору № 74-212 (кв)/1 об участии в долевом строительстве от 23.07.2015 г.

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

4.1.27.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: однокомнатная квартира, номер этажа: 14, номер объекта: 58, проектная (планируемая) площадь: 37 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	11.03.2016
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/010/2016-2373/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.03.2016 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение от 11.02.2016 к договору № 74-58(кв)/1 об участии в долевом строительстве от 10.09.2015; Кредитный договор от 25.02.2016 №8331
4.1.28.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: трехкомнатная квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 248, проектная (планируемая) площадь: 93, 5 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. М. Горького
	дата государственной регистрации:	07.05.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/011/2015-4699/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.05.2015 на 168 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования) от 30.04.2015 №232167; Договор об участии в долевом строительстве от 09.04.2015 №74-248(кв)/1
4.1.29.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 13, номер объекта: 169, проектная (планируемая) площадь: 63, 3 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. М. Горького
	дата государственной регистрации:	30.06.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/031/2015-1673/4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.06.2015 на 138 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор от 11.06.2015 №237421; Дополнительное соглашение от 02.06.2015 к договору № 74-169 (кв)/1 об участии в долевом строительстве от 29.04.2015

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------------------------------	---

М.П.

Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

4.1.30.	вид:	Аренда, весь объект
	дата государственной регистрации:	26.12.2007
	номер государственной регистрации:	18-18-01/110/2007-326
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.12.2007 по 28.08.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "СтройИнвестГрупп", ИНН: 1833031083
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка (части земельного участка) №4472 от 25.12.2007г., дата регистрации 26.12.2007г., №18-18-01/110/2007-326
4.1.31.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 13, номер объекта: 51, проектная (планируемая) площадь: 94, 3 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул.М. Горького
	дата государственной регистрации:	28.12.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/034/2015-6662/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.12.2015 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение от 01.12.2015 к Договору об участии в долевом строительстве от 17.04.2015 №74-51(кв)/1; Кредитный договор от 09.12.2015 №634/1057-0002347
4.1.32.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: однокомнатная квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 235, проектная (планируемая) площадь: 36, 6 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	02.06.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/018/2015-1551/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 02.06.2015 на 84 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 19.05.2015 №74-235 (кв)/1; Кредитный договор от 26.05.2015 №234843

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

4.1.33.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: однокомнатная квартира, номер этажа: 13, номер объекта: 168, проектная (планируемая) площадь: 37 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	05.05.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/011/2015-4516/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.05.2015 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 13.04.2015 №74-168(кв)/1; Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования) от 28.04.2015 №232946
4.1.34.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: однокомнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 143, проектная (планируемая) площадь: 36, 6 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	27.05.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/024/2015-244/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.05.2015 на 96 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве (с приложением) от 13.05.2015 №74-143 (кв)/1; Кредитный договор от 22.05.2015 №234574
4.1.35.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: четырехкомнатная квартира, номер этажа: 11, номер объекта: 215, проектная (планируемая) площадь: 116, 7 кв.м, местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск
	дата государственной регистрации:	23.04.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/024/2015-119/4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 23.04.2015 на 228 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 07.04.2015 №74-215 (кв)/1; Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования) от 09.04.2015 №231378

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

4.1.36.	вид:	Залог в силу закона, право аренды земельного участка
	дата государственной регистрации:	28.01.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-01/108/2014-872/5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.01.2015 по 31.03.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 29.12.2014 №74-18 (кв)/1, дата регистрации 28.01.2015, №18-18/001-01/108/2014-872/1
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

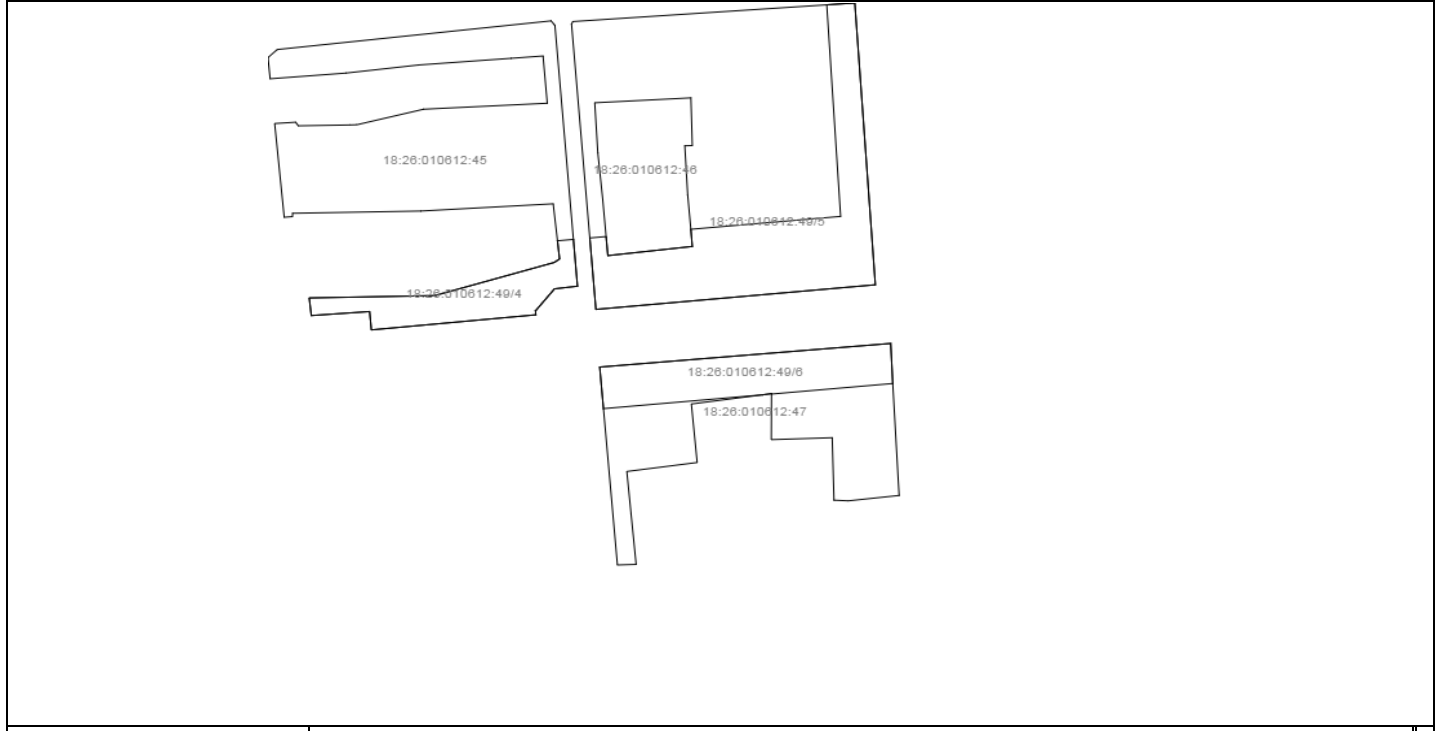
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
28.04.2017 № 99/2017/16067830			
Кадастровый номер:		18:26:010612:49	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------------------------------	---

М.П.